	ОТЧЕТ за 2014 г.					
	о доходах и расходах управляющей организации					
	000 "Л	IEFATOP" (14 MK)	Д)			
Общая	я характеристика здания: _		этажность			
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	215		
	площадь квартир -	10 791,08	кол подъездов	32		
	зарегистрированных		проживающих			
	Доходы		Оплачено за	Оплачено за		
		Начислено руб	СМОП (руб)	электроэн. (руб)		
	C3 TL TO TO TOWAY		189 479,17	263,83		
	сальдо по домам задолженность на р/сч на		109 47 9, 17	263,63		
	15.01.2014					
	Поступления от собственников	1 682 268,00	1 634 148,09	463 509,18		
	Расходы					
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено		
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		326 997,00		
	Управление домом 20%					
1.1	(бухгалтерия, канцелярия,	руб.		326 997,00		
	администрирование, налоги)					
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		702 974,99		
2.1	Комиссия банка по платежам за содержание МОП,электроэнергию	руб.		40 838,43		
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		81 800,00		
2.3	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		36 367,91		
2.5	МПЖКХ			30 307,91		
2.3э	Обслуживание лицевых счетов по электроэнергии	руб.		10 259,97		
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		176 929,00		
2.5	Оплата за ежемесячный сбор показаний электросчетчиков	руб.		25 355,00		
2.6	Регламентное обслуживание инженерных коммуникаций	руб.		8 050,00		
2.7	Регламентное обслуживание электрооборудования	руб.		1 854,00		
2.7л	Работы по лабораторным испытаниям электрооборудования	руб.		64 018,00		
2.8	Проверка оголовков вентиляционных каналов	руб.		37 940,00		
2.9	Опрессовка системы центрального отопления	руб.		17 672,12		
2.10	Обслуживание узла учета тепловой энергии(в т. ч. аванс за поверку-2050)	руб.		110 966,00		
2.11	Регламентное обслуживание газового оборудования	руб.		14 541,13		
2.12	Установка общих узлов учета (XBC)	руб.		24 091,50		
2.13	ОДН	руб.		15 264,71		
2.14	прочее (почтовые расходы,отчеты)	руб.		37 027,22		
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		373 036,00		
3.1	ремонт кровли	руб.		85 210,00		
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		38 622,00		

3.3	благоустройство территории	руб.		78 733,00
3.4	ремонт подъездов	руб.		56 045,00
3.5	ремонт водопр. водоотв.	руб.		104 886,00
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		8 040,00
3.7	ремонт отопления	руб.		300,00
3.8	прочее	руб.		1 200,00
4.	Коммунальные услуги			512 998,48
	электроэнергия	руб.		512 998,48
5	ИТОГО РАСХОДЫ			1 916 006,47
	На расчетном счете на начало 2015 года			329 171,29
	Директор		Л.А. Соломатина	

	0	ТЧЕТ за 2014 г.					
	о доходах и расходах жилого дома по адресу:						
	станица П <u>олтавская ул Жл</u> обы 85						
	оинят на управление	01.01.2013					
Общая	я характеристика здания:		этажность	2			
	Год ввода в эксплуатацию дома	1978	кол квартир	12			
	площадь квартир -	582,8	кол подъездов	2			
	зарегистрированных		проживающих				
	Доходы		-				
		Начислено (руб)	Оплачено за	Оплачено за			
		(-)-/	СМОП (руб)	электроэн. (руб)			
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0,00	(- \(\frac{1}{2} \)			
	задолженность на 15.01.2014		4 272,38				
	Поступления от собственников						
	-	62 942,40	58 544,12				
	Расходы						
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено			
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		12 900,00			
	Управление домом 20%	руб.		12 900,00			
	(бухгалтерия, канцелярия,						
1.1	администрирование, налоги)						
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		55 569,69			
	содержание	руб.		1 170,90			
2.1	МОП,электроэнергию						
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		4 800,00			
2.2	Регламентное обслуживание	руб.		300,00			
2.6	инженерных коммуникаций	pyo.		300,00			
	Регламентное обслуживание	руб.		0,00			
2.7	электрооборудования	pyo.		0,00			
	Работы по лабораторным	руб.		3 083,00			
	испытаниям	17					
2.7л	электрооборудования						
	Проверка оголовков	руб.		1 700,00			
2.8	вентиляционных каналов						
	Опрессовка системы	руб.		872,78			
2.9	центрального отопления						
	Обслуживание узла учета	руб.		12 309,00			
	тепловой энергии(в т. ч. аванс за						
2.10	поверку-2050)						
	Установка общих узлов учета	руб.		17 082,50			
2.12	(XBC)			40.700.00			
2.13	ОДН	руб.		13 782,88			
0.44	прочее (почтовые	руб.		468,63			
2.14	расходы,отчеты)			4 000 00			
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ремонт водопр. водоотв.(авар	руб.		1 820,00			
3.5	вызов на ГВС)	руб.		1 820,00			
4.	Коммунальные услуги			_			
7.	электроэнергия	руб.		_			
5	итого расходы	руб. руб.		70 289,69			
	На расчетном счете		ола	- 16 017,95			
	Лиректор		Л.А. Соломатина	•			

	ОТ	ЧЕТ за 2014 г.		
	о доходах и расхо	дах жилого до	ома по адресу:	
	станица Пол	ітавская ул Ж		
-	инят на управление	01.08.2012]	
Общая	характеристика здания:		этажность	2
	Год ввода в эксплуатацию дома	1978	кол квартир	12
	площадь квартир -	586,9	кол подъездов	2
	зарегистрированных		проживающих	
	Доходы			
		Начислено	Оплачено за	Оплачено за
		руб	СМОП (руб)	электроэн. (руб)
	остаток на р/сч на 15.01.2014		10 943,80	
	задолженность на 15.01.2014			1 900,04
	Поступления от собственников	70 428,00	71 389,71	55 435,13
	Расходы		•	
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		14 328,00
	Управление домом 20%	руб.	1	14 328,00
	(бухгалтерия, канцелярия,			
1.1	администрирование, налоги)			47 400 00
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		17 106,69
	Комиссия банка по платежам за	руб.		2 536,45
2.1	содержание МОП,электроэнергию			
		руб.		4 260,00
2.2	Аварийный диспетчер Обслуживание лицевых счетов по			· ·
2.3	МПЖКХ	руб.		0,00
2.0	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		1 244,74
2.3э	электроэнергии	μ, σ.		,
2.00	Работы по лабораторным	руб.		3 160,00
	испытаниям	17-		
2.7л	электрооборудования			
	Проверка оголовков	руб.		4 940,00
2.8	вентиляционных каналов			
2.12	Установка общих узлов учета (XBC)	руб.		725,50
2.12	прочее (почтовые			240,00
2.14	расходы,отчеты)			2-10,00
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		26 000,00
3.1	ремонт кровли	руб.		1 500,00
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		1 500,00
3.3	благоустройство территории	руб.		19 400,00
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00
3.5	ремонт водопр., водоотв.	руб.		3 600,00
	· ·	pyo.		·
4.	Коммунальные услуги			62 237,19
	электроэнергия	руб.		62 237,19
5	ИТОГО РАСХОДЫ	22.5		119 671,88
	На расчетном счете н	а начало 2015		16 196,72
	Директор		Л.А. Соломатина	1

	ОТЧЕТ за 2014 г.					
			по адресу:			
	о доходах и расходах жилого дома по адресу: хутор Протичка ул Красная 8					
дом при	инят на управление	01.06.2013				
	характеристика здания:		этажность	2		
	год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	12		
	площадь квартир -	597,4	кол подъездов	2		
	зарегистрированных	,	проживающих			
	Доходы		4 '			
	деледа.	Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за		
		ria moneno pyo	СМОП (руб)	электроэн. (руб)		
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0	олоктроот: (рус)		
	задолженность на 15.01.2014		3919,41			
	Поступления от собственников	71 688,00	69 857,80	0,00		
	Расходы	<u>, </u>	<u> </u>	<u> </u>		
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено		
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		14 352,00		
	Управление домом 20%	руб.		14 352,00		
	(бухгалтерия, канцелярия,					
1.1	администрирование, налоги)					
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		10 883,91		
		руб.		1 397,16		
	Комиссия банка по платежам за					
2.1	содержание МОП,электроэнергию					
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		4 000,00		
	Работы по лабораторным	руб.		4 168,00		
0.7-	испытаниям					
2.7л	электрооборудования	nv6		0.00		
2.8	Проверка оголовков вентиляционных каналов	руб.		0,00		
2.0	Опрессовка системы	руб.		432,27		
2.9	центрального отопления	ρyυ.		752,21		
2.0	прочее (почтовые	руб.		886,48		
2.14	расходы,отчеты)	P) 0.		333,10		
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		10 887,00		
3.1	ремонт кровли	руб.		0,00		
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		687,00		
	ремонт водопр. водоотв.(устан.	руб.		10 200,00		
3.5	насоса ХВС, ремонт септика)	ρ, σ.		10 200,00		
5	ИТОГО РАСХОДЫ			36 122,91		
	•	е на начало 2015 го	да	29 815,48		
	Директор		Л.А. Соломатина	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	p - 1 - 1			1		

	ОТЧЕТ за 2014 г.				
о доходах и расходах жилого дома по адресу:					
станица Пол <u>тавская ул</u> Красная 114					
дом при	инят на управление	01.05.2013	3		
Общая	характеристика здания:		этажность	2	
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	8	
	площадь квартир -	282,2	кол подъездов	1	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы		_		
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за	
		.,	СМОП (руб)	электроэн. (руб)	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0		
	задолженность на 15.01.2014		6232,07		
	Поступления от собственников	40 636,80	41 356,03		
	Расходы				
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено	
1	УПРАВЛЕНИЕ	⊵д.изм. руб.	СТОИМОСТЬ	8 100,00	
'	Управление домом 20%	руб.		8 100,00	
	(бухгалтерия, канцелярия,	pyo.		0 100,00	
1.1	администрирование, налоги)				
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		10 682,25	
		руб.		731,88	
	Комиссия банка по платежам за				
2.1	содержание МОП,электроэнергию				
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		400,00	
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		0,00	
2.3	МПЖКХ				
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		0,00	
2.3э	электроэнергии				
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		6 600,00	
	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		0,00	
2.5	показаний электросчетчиков				
	Регламентное обслуживание	руб.		300,00	
2.6	инженерных коммуникаций	-			
	Регламентное обслуживание	руб.		0,00	
2.7	электрооборудования			0.007.00	
	Работы по лабораторным	руб.		2 037,00	
2.7л	испытаниям электрооборудования				
2.731	Проверка оголовков	руб.		0,00	
2.8	вентиляционных каналов	ρyo.		0,00	
2.0	Опрессовка системы	руб.		473,37	
2.9	центрального отопления	ρ, σ.			
	прочее (почтовые	руб.		140,00	
2.14	расходы,отчеты)			,	
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		1 700,00	
3.1	ремонт кровли	руб.		0,00	
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00	
	благоустройство территории	руб.		700,00	
3.3	(покос травы)	1.7			
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00	
	ремонт водопр.	руб.		1 000,00	
3.5	водоотв.(прочистка канализ.)	F 7 - 1			
5	ИТОГО РАСХОДЫ			20 482,25	
	На расчетном счете	на начало 2015 г	ода	14 641,71	
	Директор		Л.А. Соломатина		

ОТЧЕТ за 2014 г. о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Ленина 233 дом принят на управление 01.07.2012 Общая характеристика здания: этажность Год ввода в эксплуатацию дома 1970 кол квартир 16 площадь квартир -702,3 кол подъездо 2 зарегистрированных проживающих Доходы Начислено Оплачено за Оплачено за СМОП (руб) электроэн. (руб) руб 35 546,46 остаток на р/сч на 15.01.2014 задолженность на 15.01.2014 478.17 Поступления от собственников 84 276,00 82 086,00 66668,77 Расходы Статья Ед.изм. Стоимость Оплачено **УПРАВЛЕНИЕ** 16 740,00 руб. Управление домом 20% 16 740.00 руб. (бухгалтерия, канцелярия, администрирование, налоги) 1.1 СОДЕРЖАНИЕ в т.ч. 27 457,34 руб. 2 955,96 руб. Комиссия банка по платежам за содержание МОП, электроэнергию 2.1 Аварийный диспетчер 4 800.00 руб. Обслуживание лицевых счетов по 2 522.98 руб. услугам МПЖКХ 2.3 Оослуживание лицевых счетов по 1 525,45 руб. 2.3э электроэнергии Оплата за ежемесячный сбор 3 960,00 руб. 2.5 показаний электросчетчиков Регламентное обслуживание руб. 300,00 2.6 инженерных коммуникаций Работы по лабораторным руб. 3 544.00 2.7л испытаниям электрооборудования Опрессовка системы центрального руб. 1 043,51 отопления 2.9 Обслуживание узла учета тепловой руб. 4 800,00 2.10 энергии Регламентное обслуживание 0.00 руб. 2.11 газового оборудования Установка общих узлов учета 0.00 2.12 руб. 2.13 ОДН руб. Прочее(фотоуслуги,почтовые руб. 2005,44 2.14 расходы,отчеты) **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** 51 556,00 руб. 3 000,00 ремонт кровли 3.1 руб. ремонт фасада+двери 995.00 руб. окна(приобретение и установка доводчика) 3.2 благоустройство территории(покос руб. 16 000,00 травы) 3.3 28 000,00 3.4 ремонт подъездов руб. ремонт электрооборудования 3 561,00 3.6 руб. 4. Коммунальные услуги 76 272,64 электроэнергия руб. 76 272,64 **ИТОГО РАСХОДЫ** 172 025,98 5 На расчетном счете на начало 2015 года 11 797,08 Директор Л.А. Соломатина

	0	ТЧЕТ за 2014 г.		
	о доходах и расх			
	станица По	олтавская ул Лен	<u>и</u> на 235	
-	ринят на управление	01.07.2012		
Общая	я характеристика здания:		этажность	2
	Год ввода в эксплуатацию дома	1970	кол квартир	20
	площадь квартир -	907,3	кол подъездов	3
	зарегистрированных		проживающих	
	Доходы		_	
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)
	остаток на р/сч на 15.01.2014		23 990,21	(1.7.7)
	задолженность на 15.01.2014		·	1429,45
	Поступления от собственников	108 876,00	102 785,20	56758,5
	Расходы		-	
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		21 132,00
	Управление домом 20%	руб.		21 132,00
	(бухгалтерия, канцелярия,	, ,		,
1.1	администрирование, налоги)			
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		55 813,16
		руб.		3 190,86
	Комиссия банка по платежам за			
2.1	содержание МОП, электроэнергию			
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		6 000,00
	Оослуживание лицевых счетов по	руб.		3 010,87
2.3	МПЖКХ Обслуживание лицевых счетов по			4.40=.00
2.3э	электроэнергии	руб.		1 467,39
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		0,00
2.4	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		3 300,00
2.5	показаний электросчетчиков	ρyo.		3 300,00
2.5	Регламентное обслуживание	руб.		350,00
2.6	инженерных коммуникаций	pyo.		000,00
2.0	Регламентное обслуживание	руб.		0,00
2.7	электрооборудования	ρ, σ.		0,00
	Работы по лабораторным	руб.		3 621,00
2.7л	испытаниям электрооборудования	, ,		,
	Проверка оголовков	руб.		4 730,00
2.8	вентиляционных каналов			
	Опрессовка системы центрального	руб.		1 220,62
2.9	отопления			
	Обслуживание узла учета тепловой	руб.		23 719,00
2.10	энергии			
	Прочее(за изготовление дубликатов	руб.		5 203,42
	паспортов УУ тепл.эн.+ почт.			
2.14	расх.отчеты)			
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		14 570,00
3.1	ремонт кровли	руб.		5 000,00
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		2 300,00
	олагоустройство территории (покос	руб.		1 000,00
3.3	травы)			
	ремонт водопр. водоотв.(ликвид.	руб.		5 500,00
3.5	аварии на ГВС)			
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		770,00
4.	Коммунальные услуги			73 369,50
	электроэнергия	руб.		73 369,50
5	ИТОГО РАСХОДЫ			164 884,66
	На расчетном счете	на начало 2015 го	да	17 219,80
	Директор		Л.А. Соломатина	

	ОТЧЕТ за 2014 г.				
	о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Московская 130				
			ская 130 І		
	ринят на управление	01.01.2013		4	
Ооща	я характеристика здания:	1994	этажность	4	
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	24	
	площадь квартир -	1279,2	кол подъездов	2	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы		T	_	
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за	
	2		СМОП (руб)	электроэн. (руб)	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		13 190,52		
	задолженность на 15.01.2014 Поступления от собственников	153 504,00			
	Поступления от сооственников	155 504,00	152 946,80		
	Расходы				
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено	
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		30 000,00	
	Управление домом 20%	руб.			
	(бухгалтерия, канцелярия,			30 000,00	
1.1	администрирование, налоги)				
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч. Комиссия банка по платежам за	руб.		43 779,72	
2.1	содержание МОП, электроэнергию	руб.		2 749,21	
2.1	Аварийный диспетчер	nu6		·	
2.2	Обслуживание лицевых счетов по	руб. руб.		0,00	
2.3	коммунальным услугам	pyo.		5 687,55	
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		0.00	
2.3э	электроэнергии	, ,		0,00	
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		19 200,00	
	Работы по лабораторным	руб.		5 346,00	
2.7л	испытаниям электрооборудования			3 340,00	
0.0	Проверка оголовков	руб.		0,00	
2.8	вентиляционных каналов	216		,	
2.9	Опрессовка системы центрального отопления	руб.		1 861,75	
2.9	Обслуживание узла учета тепловой	руб.			
2.10	энергии	pyo.		4 800,00	
	Регламентное обслуживание	руб.			
2.11	газового оборудования			2 836,58	
2.12	Установка общих узлов учета	руб.		0,00	
2.13	ОДН	руб.		0,00	
	Прочее(подгот.докум для	руб.		1 298,63	
2.14	капремонта, отчеты)	_			
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		87 143,00	
3.1	ремонт кровли	руб.		18 000,00	
3.2	ремонт фасада (вх дв)	руб.		0,00	
	благоустройство территории(покос,	руб.		610,00	
3.3	првед. субботн.)			· ·	
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00	
	ремонт водопр. водоотв.(ремонт	руб.		68 236,00	
3.5	ХВС, ГВС, устран.аварии канализ.)			00 200,00	
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		297,00	
5	ИТОГО РАСХОДЫ			160 922,72	
	На расчетном счете н	а начало 2015 го	_	5 214,60	
	Директор		Л.А. Соломатин	а	

ОТЧЕТ за 2014 г.					
	о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Набережная 187				
дом пр	оинят на управление	01.07.2012	1		
Обща	я характеристика здания:		этажность	2	
	Год ввода в эксплуатацию дома	1970	кол квартир	18	
	площадь квартир -	803	кол подъездов	3	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы				
	долоды	Попистено виб	Оплачено за	0,000,000,00	
		Начислено руб	СМОП (руб)	Оплачено за электроэн. (руб)	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		4 964,83	электроэн. (руо)	
	задолженность на 15.01.2014		7 307,03		
	Поступления от собственников	96 360,00	92 242,80		
	liceryimienium er eesergeniimikeg	00 000,00	02 242,00		
	Расходы		Стоимости	Опполого	
1	Статья УПРАВЛЕНИЕ	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено	
	Управление домом 20%	pyб.		21 168,00 21 168,00	
	управление домом 20% (бухгалтерия, канцелярия,	руб.		∠ 1 100,00	
1.1	администрирование, налоги)				
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		53 033,63	
_	оодет жатие в т.ч.	руб.		1 844,85	
	Комиссия банка по платежам за	ρуυ.		1 077,00	
2.1	содержание МОП, электроэнергию				
2.2		руб.		6 000,00	
2.2	Аварийный диспетчер Оослуживание лицевых счетов по	руб.		4 500,41	
2.3	МПЖКХ	pyo.		1 000,11	
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		0,00	
2.3э	электроэнергии				
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		45,00	
	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		3 960,00	
2.5	показаний электросчетчиков				
	Регламентное обслуживание	руб.		350,00	
2.6	инженерных коммуникаций				
	Регламентное обслуживание	руб.		0,00	
2.7	электрооборудования				
		руб.		3 083,00	
	Работы по лабораторным				
2.7л	испытаниям электрооборудования	_		0.700.00	
	Проверка оголовков	руб.		2 720,00	
2.8	вентиляционных каналов	c		4.004.00	
2.9	Опрессовка системы центрального	руб.		1 094,33	
۷.۶	отопления Обслуживание узла учета	руб.		23 719,00	
	тепловой энергии+ аванс за	pyo.		20 / 18,00	
2.10	поверку УУ тепловой энергии				
2.10	Установка общих узлов учета	руб.		0,00	
2.12	ОДН	руб.		0,00	
2.10	Прочее(почт. расходы,подготовка	руб.		5 717,04	
	докум. на кап.ремонт,изготовл.	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		3 , 5 .	
	дубликата паспорта на УУ тепл.				
2.14	энергии, отчеты)				
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		11 877,00	
3.1	ремонт кровли	руб.		3 000,00	
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		2 489,00	
3.3	благоустройство территории	руб.		6 388,00	
5.5	итого расходы	руб.		86 078,63	
	На расчетном счете н		па	11 129,00	
	·			· · · · · ·	
	Директор		Л.А. Соломатин	на	

	ОТЧЕТ за 2014 г.				
о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Набережная 195					
дом при	инят на управление	01.10.2012			
	характеристика здания:	01.10.2012	. этажность	3	
Оощил	Год ввода в эксплуатацию дома	1970	кол квартир	21	
	площадь квартир -	1276,7	кол подъездов	3	
	·	1210,1		3	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы				
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за	
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		14 333,48		
	задолженность на 15.01.2014			938,63	
	Поступления от собственников	153 204,00	154 834,84	121 668,60	
	Расходы		l		
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено	
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		30 480,00	
1.1	Управление домом 20%	руб.		30 480,00	
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		63 135,99	
2.1	Комиссия банка ЕРКЦ	руб.		5 530,08	
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		6 000,00	
2.3	Обслуживание лицевых счетов по МПЖКХ	руб.		3 302,19	
<u> </u>	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		2 612,73	
2.3э	электроэнергии	ρ, σ.			
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		25 200,00	
	Регламентное обслуживание	руб.		350,00	
2.6	инженерных коммуникаций	pyo.		330,00	
2.0	Работы по лабораторным	руб.		5 250,00	
	испытаниям	pyo.		3 230,00	
2.7л	электрооборудования				
2.731	Проверка оголовков	руб.		1 900,00	
2.8	вентиляционных каналов	ρyo.		1 900,00	
2.0	Опрессовка системы	руб.		1 087,97	
2.9	центрального отопления	ρyo.		1 007,97	
2.9	Обслуживание узла учета	nv6		4 800,00	
2.10	тепловой энергии	руб.		4 600,00	
2.10	•	n / 6		0.00	
2.11	Регламентное обслуживание газового оборудования	руб.		0,00	
2.11		n./5	 	E EEO 00	
	Установка общих узлов учета	руб.		5 558,00	
2.13	ОДН	руб.		1 545,02	
	Прочее(подготовка докум. к	руб.		1 545,02	
2 4 4	капремонту+почт.расх.+очистка				
2.14	водосточн. желобов, отчеты)			40.050.00	
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		18 650,00	
3.1	ремонт кровли	руб.	ļ	11 000,00	
	благоустройство территории(руб.		5 700,00	
3.3	строит. материалы и доставка)				
	ремонт водопр.	руб.		1 200,00	
	водоотв.(аварийный вызов по				
3.5	рем-ту ГВС)				
	ремонт электрооборудования,	руб.		750,00	
	прибрет-е счетчика, замена приб.	. ,			
3.6	учета эл-гии				
4.	Коммунальные услуги	руб.		130 636,45	
	электроэнергия	руб.		130 636,45	
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб. руб.		242 902,44	
5	На расчетном счете		ОПА	46 995,85	
	Директор	, na na ano 2013 l	ода Л.А. Соломатина		
	ІЧиректор		ויו. ר. טווטוומווווווווווווווווווווווווווווווו	<u> </u>	

	ОТЧЕТ за 2014 г.					
	о доходах и расход	ах жилого дома	по адресу:			
	станица Полтавская ул Просвещения 55					
дом пр	оинят на управление	01.08.2013				
Обща	я характеристика здания:		этажность	2		
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	18		
	площадь квартир -	885,3	кол подъездов	3		
	зарегистрированных		проживающих			
	Доходы					
	Немент.	Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за		
		Пачислено руб	СМОП (руб)	электроэн. (руб)		
	остаток на р/сч на 15.01.2014		OWOTT (pyo)	263,83		
	задолженность на 15.01.2014		15 785,29			
	Поступления от собственников	116 859,60	115 061,39			
	поступления от осоственников	110 000,00	110 001,00	72 120,27		
	Расходы					
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено		
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		23 592,00		
	Управление домом 20%	руб.		23 592,00		
	(бухгалтерия, канцелярия,					
1.1	администрирование, налоги)					
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		36 548,32		
	Комиссия банка по платежам за	руб.		3 743,74		
2.1	содержание МОП, электроэнергию	_				
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		6 000,00		
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		3 140,93		
2.3	МПЖКХ	, ,		·		
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		1 618,88		
2.3э	электроэнергии	_				
	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		3 025,00		
2.5	показаний электросчетчиков			=00.00		
	Регламентное обслуживание	руб.		700,00		
2.6	инженерных коммуникаций					
	Работы по лабораторным	руб.		5 207,00		
2.7л	испытаниям электрооборудования					
	Проверка оголовков	руб.		5 840,00		
2.8	вентиляционных каналов					
	Опрессовка системы центрального	руб.		1 461,58		
2.9	отопления					
	Обслуживание узла учета тепловой	руб.		4 800,00		
2.10	энергии					
		руб.		1 011,19		
	Прочее(подгот. документов к					
2.14	капремонту, почт. расходы,отчеты)	_				
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		16 844,00		
0.4	ремонт кровли(замена фартуков	руб.		13 438,00		
3.1	оголовков)	_				
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00		
		руб.		750,00		
3.3	благоустройство территории(покос)					
	ремонт электрооборудования,	руб.		1 456,00		
	оплата аварийного вызова					
3.6	электрика))					
	прочее(ремонт кирпичного	руб.		1 200,00		
3.8	оголовка)					
4.	Коммунальные услуги	руб.		80 943,79		
	электроэнергия	руб.		80 943,79		
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		157 928,11		
	На расчетном счете на	1.7	да	13 738,09		
	·			•		
ī	Директор Л.А. Соломатина					

ОТЧЕТ за 2014 г. о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Просвещения 59 корпус 6 01.01.2014г дом принят на управление Общая характеристика здания: этажность 1994 40 Год ввода в эксплуатацию дома кол квартир площадь квартир -2259,50 кол подъездов 3 проживающих зарегистрированных Доходы Начислено Оплачено за Оплачено за руб СМОП (руб) электроэн. (руб) 271 140,00 245 638.00 Поступления от собственников Расходы Стоимость Статья Ед.изм. Оплачено **УПРАВЛЕНИЕ** руб. 52 740,00 Управление домом 20% 52 740,00 руб. (бухгалтерия, канцелярия, администрирование, налоги) СОДЕРЖАНИЕ в т.ч. 102 365,13 руб. Комиссия банка по платежам за 4 701,50 руб. 2.1 содержание МОП, электроэнергию 20 400,00 руб. 2.2 Аварийный диспетчер 46 800,00 Уборка подъездов, территории руб. 2.4 Оплата за ежемесячный сбор 6 600,00 руб. 2.5 показаний электросчетчиков Регламентное обслуживание 1 600,00 руб. 2.6 инженерных коммуникаций 7 886,00 руб. Работы по лабораторным 2.7л испытаниям электрооборудования Проверка оголовков руб. 1 900,00 2.8 вентиляционных каналов Опрессовка системы центрального 3 485.11 руб. 2.9 отопления Обслуживание узла учета тепловой 5 900.00 руб. 2.10 энергии Установка общих узлов учета 725,50 руб. Прочее(усл.нотариуса, 2 367,02 руб. подгот.докум. к капремонту, поч. расх., уборка снега на 2.14 чердаке,отчеты) ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 50 077,50 руб. ремонт кровли (возмещение 4 000,00 руб. Вагаевой) 3.1 ремонт фасада+двери руб. 30 000,00 окна(герметизация межпанельных швов) 3.2 благоустройство территории (покос 1 500,00 руб. травы) 3.3 3.4 ремонт подъездов руб. 11 177,50 ремонт водопр. водоотв.(ремонт 2 900.00 руб. канализ, стояка) 3.5 ремонт электрооборудования 500,00 руб. (авар. вызов электрика) 3.6 руб. ИТОГО РАСХОДЫ 205 182,63 На расчетном счете на начало 2015 года 40 455,37 Л.А. Соломатина

Директор

	ОТЧІ	ЕТ за 2014 г.				
о доходах и расходах жилого дома по адресу:						
	станица Полтавская ул Садовая 71					
дом пр	оинят на управление	01.01.2013				
Обща	я характеристика здания:		этажность	3		
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	18		
	площадь квартир -	1306,1	кол подъездов	3		
	зарегистрированных		проживающих			
	Доходы		1			
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за		
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)		
	остаток на р/сч на 15.01.2014		47 867,61	, ,,,		
	задолженность на 15.01.2014		·			
	Поступления от собственников	141 058,80	140 113,79	80114,15		
	Расходы					
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено		
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		28 224,00		
	Управление домом 20%	руб.		28 224,00		
	(бухгалтерия, канцелярия,					
1.1	администрирование, налоги)					
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		58 048,14		
2.1	Комиссия банка по платежам за	руб.		4 185,50		
2.1	содержание МОП, электроэнергию			0.000.00		
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		6 000,00		
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		2 943,31		
2.3	МПЖКХ Обслуживание лицевых счетов по	nu6		1 790,78		
2.3э	электроэнергии	руб.		1 790,76		
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		25 344,00		
	Регламентное обслуживание	руб.		1 354,00		
	электрооборудования(проверка	F)				
	схемы работоспособности					
2.7	счетчика)					
	Работы по лабораторным	руб.		5 250,00		
2.7л	испытаниям электрооборудования					
	Проверка оголовков	руб.		6 560,00		
2.8	вентиляционных каналов					
	Опрессовка системы центрального	руб.		0,00		
2.9	отопления					
0.40	Обслуживание узла учета тепловой	руб.		0,00		
2.10	Энергии	21/5		3 960,55		
2.11	Регламентное обслуживание газового оборудования	руб.		3 960,33		
	Установка общих узлов учета	руб.		0,00		
2.13	ОДН	руб.		0,00		
2.10	Прочее (подготовка докум. к	руб.		660,00		
2.14	капремонту, отчеты)	pyo.		000,00		
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		40 550,00		
3.1	ремонт кровли	руб.		20 250,00		
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00		
3.2	благоустройство территории(руб.		20 300,00		
3.3	восстановление забора)	руб.		20 300,00		
4.	Коммунальные услуги	руб.		89 538,91		
7.	электроэнергия	ру б.		89 538,91		
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		216 361,05		
	На расчетном счете на	• •	да	51 734,50		
	Директор		Л.А. Соломатин	•		
	директор Ули Соломатина					

	ОТЧЕТ за 2014 г.				
о доходах и расходах жилого дома по адресу:					
	станица Полтавская ул Таманская 115 а				
дом принят на управление 01.01.2013					
Общая	Общая характеристика здания: этажность 3				
	Год ввода в эксплуатацию дома	1983	кол квартир	18	
	площадь квартир -	606,98	кол подъездов	3	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы				
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за	
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		38 642,26	, ,	
	задолженность на 15.01.2014				
	Поступления от собственников	113 638,80	109 390,10		
	Расходы		_	_	
4	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено	
1	УПРАВЛЕНИЕ	pyő.		22 476,00	
	Управление домом 20% (бухгалтерия, канцелярия,	руб.		22 476,00	
1.1	(бухгалтерия, канцелярия, администрирование, налоги)				
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		60 813,12	
	Комиссия банка по платежам за	руб.		2 167,06	
2.1	содержание МОП	1 7		,	
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		6 000,00	
	Обслуживание лицевых счетов по	руб.		3 030,77	
2.3	МПЖКХ				
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		7 200,00	
	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		3 960,00	
2.5	показаний электросчетчиков	E		700.00	
2.6	Регламентное обслуживание инженерных коммуникаций	руб.		700,00	
2.0	Работы по лабораторным	руб.		4 497,00	
	испытаниям	pyo.		4 407,00	
2.7л	электрооборудования				
	Опрессовка системы	руб.		1 428,71	
2.9	центрального отопления				
	Обслуживание узла учета	руб.		23 719,00	
	тепловой энергии(в т.ч. аванс за				
2.10	поверку УУТЭ)			5.000.00	
2.11	Регламентное обслуживание газового оборудования	руб.		5 280,00	
2.11	Общедомовые нужды (ОДН)	руб.		0,00	
2.10	Прочее(ксерокопирование	руб.		2 830,58	
	,провед. собрания,почтовые	pyo.		2 000,00	
2.14	расходы,отчеты)				
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		10 146,00	
3.1	ремонт кровли	руб.		1 000,00	
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00	
3.3	благоустройство территории	руб.		4 285,00	
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00	
3.5	ремонт водопр. водоотв.	руб.		4 155,00	
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		706,00	
4.	Коммунальные услуги	руб.			
	электроэнергия	руб.		-	
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		93 435,12	
	На расчетном счете			54 597,24	
	Директор Л.А. Соломатина				

	ОТ	ЧЕТ за 2014	г.		
о доходах и расходах жилого дома по адресу:					
станица Полт <u>авская ул Та</u> манская 139					
дом принят на управление 01.05.2014					
Общая	і характеристика здания:		этажность	5	
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	40	
	площадь квартир -	2195,82	кол подъездов	3	
	зарегистрированных		проживающих		
	Доходы		_		
		Начислено	Оплачено за	ТСЖ "Темп" (руб)	
		руб	СМОП (руб)	,	
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0,00		
	задолженность на 15.01.2014		0,00		
	Поступления от собственников	175 665,60	161 428,80	8273,76	
	Расходы		l	ı	
	Статья	E 14014	Стоимость	Оплачено	
1	УПРАВЛЕНИЕ УПР АВЛЕНИЕ	Ед.изм. руб .	СТОИМОСТЬ	30 765,00	
•	Управление домом 20%	руб. руб.		30 765,00	
	(бухгалтерия, канцелярия,	pyo.		30 700,00	
1.1	администрирование, налоги)				
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		91 958,36	
	-11	руб.		3 184,49	
	Комиссия банка по платежам за	. ,		Í	
2.1	содержание МОП, электроэнергию				
		руб.		7 140,00	
2.2	Аварийный диспетчер				
0.0	05	руб.		8 228,90	
2.3	Обслуживание лицевых счетов	216		46 540 00	
2.4	Уборка подъездов, территории	руб.		46 540,00	
0.5	Оплата за ежемесячный сбор	руб.		550,00	
2.5	показаний электросчетчиков			4 000 00	
2.6	Регламентное обслуживание инженерных коммуникаций	руб.		1 600,00	
2.0	Регламентное обслуживание	nu6		500,00	
2.7	электрооборудования	руб.		500,00	
2.7	олектроосорудования	руб.		7 886,00	
	Работы по лабораторным	μ, σ.		. 555,65	
2.7л	испытаниям электрооборудования				
	Проверка оголовков	руб.		7 650,00	
2.8	вентиляционных каналов	. ,		· ·	
	Опрессовка системы центрального	руб.		3 210,12	
2.9	отопления				
	Обслуживание узла учета тепловой	руб.		2 400,00	
2.10	энергии				
	Возврат ООО "ЕРКЦ"	руб.		1 481,83	
0.40	перечисленных денежных средств				
2.13	ТСЖ "Темп"кв.1,4			4.507.00	
2 14	Прочее(подгот.докум. к			1 587,02	
2.14 3	капремонту,почтовые расходы) ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	n. 6		24 245 50	
		руб.		31 215,50 5 022,00	
3.1	ремонт кровли	руб.		· ·	
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		651,00	
2.2	благоустройство территории(покос	руб.		2 100,00	
3.3	травы)			40.007.50	
3.4	ремонт подъездов почтовы	руб.		16 867,50	
2 5	ремонт водопр. водоотв.(замена	руб.		6 275,00	
3.5	стояков)	n.6		200.00	
3.7	ремонт отопления	руб.		300,00	
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		153 938,86	
<u> </u>	Итого на нача	ы отода	п. с	15 763,70	
	Директор Л.А. Соломатина				

	ОТЧЕТ за 2013 год			
о доходах и расходах жилого дома по адресу: станица Полтавская ул Казачья 97				
-	инят на управление	01.02.2012		2
Оощая	характеристика здания: Год ввода в эксплуатацию дома	1992	этажность	2 18
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	974,9	кол квартир	3
	площадь квартир - зарегистрированных	974,9	кол подъездов проживающих	J
			проживающих	
	Доходы			
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)
	остаток на р/сч на 15.01.2014 задолженность на 15.01.2014		7267,07	
	Поступления от собственников		1 795,00	
	Расходы		1 700,00	
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.	0.01	0,00
	Управление домом 20%	руб.		0,00
	(бухгалтерия, канцелярия,			
1.1	администрирование, налоги)			
2	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	руб.		35,90
	Комиссия банка по платежам за	руб.		35,90
	содержание МОП,			
2.1	электроэнергию	_		
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		0,00
3.1	ремонт кровли	руб.		
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		
3.3	благоустройство территории	руб.		
3.4	ремонт подъездов	руб.		
3.5	ремонт водопр. водоотв.	руб.		
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		
3.7	ремонт отопления	руб.		
3.8	прочее	руб.		
4.	Коммунальные услуги	руб.		-
	электроэнергия	руб.	_	-
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		35,90
	На расчетном счете	е на начало 2015 го		- 5 507,97
	Директор		Л.А. Соломатина	

	ОТ	ЧЕТ за 2014 г.		
		одах жилого дома	по адресу:	
		вская ул Просвец		
дом прі	инят на управление			
Общая	характеристика здания:		этажность	
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	
	площадь квартир -		кол подъездов	
	зарегистрированных		проживающих	
	Доходы		_	
		Начислено руб	Оплачено за	Оплачено за
			СМОП (руб)	электроэн. (руб)
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0,00	
	задолженность на 15.01.2014		444474	
	Поступления от собственников		14 111,71	
	Расходы		1	1
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		0,00
	Управление домом 20%	руб.		0,00
	(бухгалтерия, канцелярия,			
1.1 2	администрирование, налоги)			44 240 00
	СОДЕРЖАНИЕ в т.ч. Комиссия банка по платежам за	руб.		11 348,98 282,23
	содержание МОП,	руб.		202,23
2.1	электроэнергию			
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		0,00
	Прочее (перечислено ТСЖ	руб.		11 066,75
2.14	"Ромашка"	, ,		Í
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		0,00
3.1	ремонт кровли	руб.		0,00
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00
3.3	благоустройство территории	руб.		0,00
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00
3.5	ремонт водопр. водоотв.	руб.		0,00
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		0,00
3.7	ремонт отопления	руб.		0,00
3.8	прочее	руб.		0,00
4.	Коммунальные услуги	руб.		-
	электроэнергия	руб.		-
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		11 348,98
	На расчетном счете	е на начало 2015 го		2 762,73
	Директор		Л.А. Соломатина	1

	0.	ТЧЕТ за 2014 г.		
		тчет за 2014 г. ходах жилого дома	по алпесу:	
		одах жилого доша		
дом при	инят на управление	01.10.2014г	1	
	характеристика здания:	<u> </u>	этажность	2
	Год ввода в эксплуатацию дома		кол квартир	
	площадь квартир - кв.м.	733	кол подъездов	3
	зарегистрированных		проживающих	
	Доходы		_	_
		Начислено руб	Оплачено за СМОП (руб)	Оплачено за техобслуживание газовых плит (руб)
	остаток на р/сч на 15.01.2014		0,00	
	задолженность на 15.01.2014			
	Поступления от собственников	21 990,00	20 566,00	2464
	Расходы			ı
	Статья	Ед.изм.	Стоимость	Оплачено
1	УПРАВЛЕНИЕ	руб.		0,00
	Управление домом 20%	руб.		0,00
4.4	(бухгалтерия, канцелярия,			
1.1	администрирование, налоги) СОДЕРЖАНИЕ в т.ч.	ny 6		4 394,66
	Комиссия банка по платежам за	руб. руб.		430,66
2.1	содержание МОП	pyo.		400,00
2.2	Аварийный диспетчер	руб.		0,00
2.6	За подготовку к отопительному сезону системы ЦО МКД	руб.		1 500,00
2.11	Регламентное обслуживание газового оборудования	руб.		2 464,00
2.14	Прочее	руб.		0,00
3	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	руб.		0,00
3.1	ремонт кровли	руб.		0,00
3.2	ремонт фасада+двери окна	руб.		0,00
3.3	благоустройство территории	руб.		0,00
3.4	ремонт подъездов	руб.		0,00
3.5	ремонт водопр. водоотв.	руб.		0,00
3.6	ремонт электрооборудования	руб.		0,00
3.7	ремонт отопления	руб.		0,00
3.8	прочее	руб.		0,00
5	ИТОГО РАСХОДЫ	руб.		4 394,66
		те на начало 2015 года		18 635,34
	Директор		Л.А. Соломатина	ı