**Общая информация о Товариществе собственников жилья «Надежда».**

* Наименование товарищества – Товарищество собственников жилья «Надежда», сокращенное ТСЖ «Надежда».
* Реквизиты основных документов:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 007861567 , выдано 19 июня 2009 года Инспекцией налоговой службы по Красноармейскому району Краснодарского края

**ОГРН 1092336000350**

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серия 23 № 007212103, выдано 19 июня 2009 года Инспекцией налоговой службы по Красноармейскому району Краснодарского края

**ИНН 23360021288 КПП 233601001**

* Почтовый адрес: Краснодарский край, Красноармейский район ст. Полтавская , ул. Красная, д.107, кв.10
* Адрес местонахождения товарищества: Краснодарский край, Красноармейский район ст. Полтавская , ул. Красная, д.107, кв.10.

Адрес местонахождения бухгалтерии товарищества: Краснодарский край, Красноармейский район ст. Полтавская , ул. Коммунистическая , 236, кабинет № 1 «ТСЖ».

* Режим работы бухгалтерии товарищества:

понедельник – пятница с 08. 00 до 17.00 часов

обед с 12.00- 13.00

**Правление товарищества:**

Председатель правления - Липовская Алла Ивановна,

тел. 918- 247-37-57,

Члены правления:

Толстиков Виктор Александрович

Яковенко Сергей Григорьевич

* Ревизионная комиссия товарищества:

Великий Владимир Александрович

* **Информация о средствах товарищества.**

Общим собранием членов ТСЖ утвержден тариф в размере 8рублей 50 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения (протокол № 1 от 27.08.2012г.)

**Товариществом для выполнения целей уставной деятельности заключены договоры со следующими контрагентами:**

* ООО «Технология комфорта», директор Сидоров М. А. – осмотр , обслуживание сантехнических коммуникаций.
* КРО ККО ООО «ВДПО», председатель Науменко Инна Викторовна , - ежегодная проверка вентиляционных и дымовых каналов.
* ООО «Единый расчетно-кассовый центр», директор Лопатина Любовь Павловна – прием и перечисление платежей (платежный агент).
* ОАО «Красноармейскаярайгаз» , исполнительный директор Балла Сергей Николаевич, - техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (вводных и внутренних газопроводов) и аварийно-диспетчерское обеспечение МКД.
* Индивидуальный предприниматель Соловьева Светлана Викторовна – бухгалтерское и юридическое сопровождение деятельности ТСЖ.

С информацией о деятельности ТСЖ «Надежда» так же можно ознакомиться на информационном стенде ТСЖ, расположенном во дворе дома № 107 по ул. Красной ст. Полтавской Красноармейского района.

**Контактные телефоны при экстренных ситуациях:**

1. служба спасения
2. Полиция
3. Вызов скорой помощи
4. Аварийная газовая служба

При различных аварийных ситуациях необходимо звонить по дежурным телефонам:

8- 918-247-37-57 председатель правления ТСЖ

8- 918 – 013- 73- 84 бухгалтерия ТСЖ

8(918)-32-001-90 сантехник

ТСЖ «надежда» не является членом саморегулируемой организации.

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовая отчетность за 2011 год по ТСЖ «Надежда»** | |
|  | **Дом 107** |
| сальдо на 01.01.2011 | **88688,23** |
| **ДОХОД:** | **94626,53** |
| взнос за места общ.пользован | 94626,53 |
|  |  |
| **РАСХОД:** | **85716,84** |
| Услуги ТСЖ | 12000 |
| Услуги ЕРЦ | 1817,21 |
| Услуги Банка | 2110,9 |
| ООО «Юрек -сервис» осмотр тепл счетчика | 5600 |
| ИП Тарасенко В.Ф. осмотр элект сети | 1000 |
| ИП Кизилова электро мантаж работы | 9243,4 |
| МП ЖКХ опрессовка систем отопления | 2008,42 |
| Ремонт канализации | 40729,91 |
| Непредвиденные расходы | 11207 |
|  |  |
| сальдо на 01.01.2012 | **97597,92** |
|  |  |