

ТСЖ «ЗАРЯ»

Смета

доходов и расходов на управление, обслуживание, технический ремонт и содержание общего имущества МКД № 29 Б по ул. Огородная, ст. Полтавской на 2017 год.

Общая площадь квартир жилого дома – 883,2 кв.м
Тариф на управление и содержание дома – 12 рублей

1. Смета доходов:

плата за содержание и текущий ремонт общего имущества дома:

в месяц - 10598,4 рублей

в год - 127180,8 рублей

2. Смета расходов:

№ п/п	Вид расходов	Период расходов в год	Сумма расходов	
			в месяц, руб.	в год, руб.
1	На управление			30000
1.1	Услуги бухгалтера	12	2500	30000
2	Услуги			23130
2.1	Услуги банка	12	800	9600
2.2	МП ЖКХ Ведение базы по услуге холодное водоснабжение и водоотведение	12	180	2160
2.3	МП ЖКХ Ведение базы по услуге отопление	7	110	770
2.4	МП ЖКХ по услуге ОДН за холодное водоснабжение	12	600	7200
2.5	СКПЭП (электронная подпись)	1	3400	3400
3.	Регламентное обслуживание дома			12100
3.1	Сантехническое обслуживание	12	350	4200
3.2	Гидравлические испытания системы отопления дома	1		1200
3.3	Проверка вент каналов и оголовков каналов дома	1		1700
3.4	Проверка системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	12	3000	3000
3.5	Проверка общедомового электрооборудования	12	2000	2000

4.	Хозяйственные и прочие расходы			61950
4.1	Покос травы на прилегающей территории	3	1500	4500
4.2	Благоустройство прилегающей территории	12		6000
4.3	Текущий ремонт МОП	12		51450
	Итого расходы		.	127180

Председатель правления ТСЖ «Заря»



Е.Н. Федотова