

A05

1050 5014

ИНН 2336020622

КПП 233601001 стр. 001

ab28807a 50c7b30e 6a8af6bc d47e4b7a

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2014

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КУБАНОЧКА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 87958045

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 94

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

МАЙБОРОДА  
АНАТОЛИЙ  
ГРИГОРЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 18.03.2015

(фамилия, имя, отчество\* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

\* Отчество при наличии.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на

Росстат  
Краснодарстат  
Страницах  
Отдел государственной статистики  
в составе (отметить знаком V)  
ст. Подпись

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением  
документов или их копий на листяхДата представления  
документаЗарегистрирован  
за №

Фамилия, И.О.\*

ПРИНЯТО  
Межрайонная ИФНС №11  
по Краснодарскому краю  
Паликова А.А.





ИНН 2336020622

КПП 233601001 стр. 002



1ea2019f 50cffc4c f1c5c896 19d2e299

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 353800

Субъект Российской Федерации (код) 23

Район КРАСНОАРМЕЙСКИЙ Р-Н

Город

Населенный пункт  
(населенный пункт, поселок и т.п.) ПОЛТАВСКАЯ СТ-ЦА

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) КУБАНСКАЯ УЛ

Номер дома  
(здания) 80

Номер корпуса  
(строения) А

Номер офиса 1





1050 5038

ИНН 2336020622

КПП 233601001 стр. 003



4e8f7b88 50c79015 4ce6d3b5 3a102a3f

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## Актив

| Наименование показателя                                    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 2                                                          | 3          | 4                                  | 5                              | 6                                               |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |            |                                    |                                |                                                 |
| Нематериальные активы                                      | 1110       |                                    |                                |                                                 |
| Результаты исследований и разработок                       | 1120       |                                    |                                |                                                 |
| Нематериальные поисковые активы                            | 1130       |                                    |                                |                                                 |
| Материальные поисковые активы                              | 1140       |                                    |                                |                                                 |
| Основные средства                                          | 1150       |                                    |                                |                                                 |
| Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       |                                    |                                |                                                 |
| Финансовые вложения                                        | 1170       |                                    |                                |                                                 |
| Отложенные налоговые активы                                | 1180       |                                    |                                |                                                 |
| Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       |                                    |                                |                                                 |
| Итого по разделу I                                         | 1100       |                                    |                                |                                                 |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |            |                                    |                                |                                                 |
| Запасы                                                     | 1210       |                                    |                                |                                                 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям  | 1220       |                                    |                                |                                                 |
| 7 6 Дебиторская задолженность                              | 1230       | 2 8                                | 1 5                            |                                                 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       |                                    |                                |                                                 |
| 5 1 Денежные средства и денежные эквиваленты               | 1250       | 1 3 1                              | 1 0 9                          | 4 7                                             |
| Прочие оборотные активы                                    | 1260       |                                    |                                |                                                 |
| Итого по разделу II                                        | 1200       | 1 5 9                              | 1 2 4                          | 4 7                                             |
| БАЛАНС                                                     | 1600       | 1 5 9                              | 1 2 4                          | 4 7                                             |

+



+





1050 5045

ИНН 2336020622

КПП 233601001 Стр. 004



d618a090 50c5dd9e 957a2c94 f90124e7

## ПАССИВ

| Наименование<br>показателя                                             | Код<br>строки | На отчетную дату<br>отчетного периода | На 31 декабря<br>предыдущего года | На 31 декабря года,<br>предшествующего<br>предыдущему |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 2                                                                      | 3             | 4                                     | 5                                 | 6                                                     |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |               |                                       |                                   |                                                       |
| Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310          |                                       |                                   |                                                       |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>               | 1320          |                                       |                                   |                                                       |
| Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340          |                                       |                                   |                                                       |
| Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350          |                                       |                                   |                                                       |
| Резервный капитал                                                      | 1360          |                                       |                                   |                                                       |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370          |                                       |                                   |                                                       |
| Итого по разделу III                                                   | 1300          |                                       |                                   |                                                       |
| <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>                         |               |                                       |                                   |                                                       |
| Паевой фонд                                                            | 1310          |                                       |                                   |                                                       |
| Целевой капитал                                                        | 1320          |                                       |                                   |                                                       |
| 8 6 Целевые средства                                                   | 1350          | 1 5 9                                 | 1 2 4                             | 4 7                                                   |
| Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                   | 1360          |                                       |                                   |                                                       |
| Резервный и иные целевые фонды                                         | 1370          |                                       |                                   |                                                       |
| Итого по разделу III                                                   | 1300          | 1 5 9                                 | 1 2 4                             | 4 7                                                   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |               |                                       |                                   |                                                       |
| Заемные средства                                                       | 1410          |                                       |                                   |                                                       |
| Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420          |                                       |                                   |                                                       |
| Оценочные обязательства                                                | 1430          |                                       |                                   |                                                       |
| Прочие обязательства                                                   | 1450          |                                       |                                   |                                                       |
| Итого по разделу IV                                                    | 1400          |                                       |                                   |                                                       |

+



+



| Наименование показателя        | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--------------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                              | 2          | 3                                  | 4                              | 5                                               |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |            |                                    |                                |                                                 |
| Заемные средства               | 1510       |                                    |                                |                                                 |
| Кредиторская задолженность     | 1520       |                                    |                                |                                                 |
| Доходы будущих периодов        | 1530       |                                    |                                |                                                 |
| Оценочные обязательства        | 1540       |                                    |                                |                                                 |
| Прочие обязательства           | 1550       |                                    |                                |                                                 |
| Итого по разделу V             | 1500       |                                    |                                |                                                 |
| БАЛАНС                         | 1700       | 1 5 9                              | 1 2 4                          | 4 7                                             |

Примечания  
1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.  
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.  
3 Заполняется некоммерческими организациями.







ИНН 2336020622

КПП 233601001 Стр. 006



5d56d042 50cc4956 56d3baa3 39d4bcbb

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Наименование показателя                                                               | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| Прочие оборотные активы (стр. 1190), в том числе:                                     |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 11901      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 11902      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 11903      |                                    |                                |                                                 |
| Запасы (стр. 1210), в том числе:                                                      |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12101      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12102      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12103      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12104      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12105      |                                    |                                |                                                 |
| Вексели на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе: |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12201      |                                    |                                |                                                 |
| Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:                                   |            |                                    |                                |                                                 |
| 76 ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ ТСЖ ЗА МОП                                                    | 12301      | 28                                 | 15                             |                                                 |
|                                                                                       | 12302      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12303      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12304      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12305      |                                    |                                |                                                 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:  |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12401      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12402      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12403      |                                    |                                |                                                 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:                    |            |                                    |                                |                                                 |
| 51 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА НА РАСЧЕТНОМ СЧЕТЕ                                               | 12501      | 131                                | 109                            | 47                                              |
|                                                                                       | 12502      |                                    |                                |                                                 |
| Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:                                      |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12551      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12552      |                                    |                                |                                                 |
| Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:                                     |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12601      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12602      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                       | 12603      |                                    |                                |                                                 |

+



+





ИНН 2336020622

КПП 233601001 Стр. 007



245c5f5c 50c8c01d 88da56bb f7b4453a

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

| Расшифровка                                                                                                            | Наименование показателя   | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                      | 2                         | 3          | 4                                  | 5                              | 6                                               |
| <b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пасевой фонд (стр. 1310), в том числе:</b> |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13101      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:</b>                                           |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13201      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:</b>                                                                       |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13201      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:</b>                                                       |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13401      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:</b>                                |                           |            |                                    |                                |                                                 |
| 86                                                                                                                     | ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ ЧЛЕНОВ ТСЖ | 13501      | 159                                | 124                            | 47                                              |
|                                                                                                                        |                           | 13502      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:</b>              |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13601      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13602      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:</b>          |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13701      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13702      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:</b>                                                                |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13751      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 13752      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Заемные средства (стр. 1410), в том числе:</b>                                                                      |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 14101      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 14102      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:</b>                                                    |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 14201      |                                    |                                |                                                 |
| <b>Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:</b>                                                               |                           |            |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 14301      |                                    |                                |                                                 |
|                                                                                                                        |                           | 14302      |                                    |                                |                                                 |

+



+





ИНН 2336020622

КПП 233601001 стр. 008



6468c14b 50cdb68f eec4768b cc142171

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Наименование<br>показателя                                                                       | Код<br>строки | За отчетный период | За аналогичный период<br>предыдущего года |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------------|
| 2                                                                                                | 3             | 4                  | 5                                         |
| Выручка <sup>2</sup>                                                                             | 2110          |                    |                                           |
| Себестоимость продаж                                                                             | 2120          |                    |                                           |
| Валовая прибыль (убыток)                                                                         | 2100          |                    |                                           |
| Коммерческие расходы                                                                             | 2210          |                    |                                           |
| Управленческие расходы                                                                           | 2220          |                    |                                           |
| Прибыль (убыток) от продаж                                                                       | 2200          |                    |                                           |
| Доходы от участия в других организациях                                                          | 2310          |                    |                                           |
| Проценты к получению                                                                             | 2320          |                    |                                           |
| Проценты к уплате                                                                                | 2330          |                    |                                           |
| Прочие доходы                                                                                    | 2340          |                    |                                           |
| Прочие расходы                                                                                   | 2350          |                    |                                           |
| <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                       | 2300          |                    |                                           |
| Текущий налог на прибыль                                                                         | 2410          |                    |                                           |
| в т.ч. постоянные налоговые<br>обязательства (активы)                                            | 2421          |                    |                                           |
| Изменение отложенных налоговых обязательств                                                      | 2430          |                    |                                           |
| Изменение отложенных налоговых активов                                                           | 2450          |                    |                                           |
| Прочее                                                                                           | 2460          |                    |                                           |
| <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                   | 2400          |                    |                                           |
| <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                                 |               |                    |                                           |
| Результат от переоценки внеоборотных активов,<br>не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510          |                    |                                           |
| Результат от прочих операций, не включаемый<br>в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520          |                    |                                           |
| Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>                                             | 2500          |                    |                                           |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                | 2900          |                    |                                           |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                           | 2910          |                    |                                           |

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

+



+





ИНН 2336020622

КПП 233601001 стр. 009



963e304d 50c2654b ba22e8af 2f005d1d

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

| Наименование показателя<br>1                                                              | Код<br>строки<br>2 | За отчетный год<br>3 | За предыдущий год<br>4 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100               | 1 2 4                | 5 2                    |
| <b>Поступило средств</b>                                                                  |                    |                      |                        |
| Вступительные взносы                                                                      | 6210               | _____                | _____                  |
| Членские взносы                                                                           | 6215               | _____                | _____                  |
| Целевые взносы                                                                            | 6220               | 2 7 9                | 2 7 9                  |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230               | _____                | _____                  |
| Прибыль от предпринимательской деятельности организации                                   | 6240               | _____                | _____                  |
| Прочие                                                                                    | 6250               | _____                | _____                  |
| Всего поступило средств                                                                   | 6200               | 2 7 9                | 2 7 9                  |
| <b>Использовано средств</b>                                                               |                    |                      |                        |
| Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310               | _____                | _____                  |
| в том числе:                                                                              |                    |                      |                        |
| спонсорская и благотворительная помощь                                                    | 6311               | _____                | _____                  |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312               | _____                | _____                  |
| иные мероприятия                                                                          | 6313               | _____                | _____                  |
| Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320               | ( 2 4 4 )            | ( 2 0 7 )              |
| в том числе:                                                                              |                    |                      |                        |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321               | ( 6 2 )              | ( 2 2 )                |
| выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322               | ( 0 )                | ( 8 7 )                |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323               | _____                | _____                  |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324               | ( 2 3 )              | ( 3 7 )                |
| ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325               | ( 8 9 )              | ( 6 1 )                |
| прочие                                                                                    | 6326               | ( 7 0 )              | _____                  |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330               | _____                | _____                  |
| Прочие                                                                                    | 6350               | _____                | _____                  |
| Всего использовано средств                                                                | 6300               | ( 2 4 4 )            | ( 2 0 7 )              |
| Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400               | 1 5 9                | 1 2 4                  |

+



+