



Утверждаю  
Директор ООО «Легатор»  
Соломатина Л.А.

### Годовой план мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества на 2014 год

№ пп	Наименование работ	периодичность	дома	отметка
	Ликвидация аварийных ситуаций	По нормативу	По заявке	выполняется
1	Уборка территории, подъездов	еженедельно	все	выполняется
2	Регламентное обслуживание инженерных коммуникаций	1,2,3,4,9, 10,11,12	все	выполняется
3	Регламентное обслуживание электрооборудования	2 раза в год	все	Выполнено 1 раз
4	Проверка оголовков вентиляционных каналов	1 раз в год по графику ВДПО	все	выполняется
5	Опрессовка системы центрального отопления	Август-сентябрь	Исключая 102,71	выполнено
6	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год по графику райгаза	все	выполнено
7	Обслуживание узла учета тепловой энергии	1,2,3,4,8,10,11,12	Исключая 102,71	выполняется
8	Установка общего узла учета ХВС	Март 2014	85,102	выполнено
9	Косметический ремонт подъездов	Март - август	114, 233, 195	выполнено
10	Ремонт кровли ямочный	июль	130,71,139	выполнено
11	Спил больших деревьев, угрожающих общему имуществу	Апрель, октябрь	102, 187	выполнено
12	Замена почтовых ящиков	август	59/6,0139	выполнено
13	Благоустройство территорий	В течение года	115,71,130	выполнено