

Итоговый протокол
о результатах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка

ст-ца Полтавская

«10» мая 2023 г.

Аукционная комиссия по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка с кадастровым номером 23:13:0101002:2, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Рабочая, 99, общей площадью 160000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: растениеводство. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 23.13-6.1814 (весь участок), в составе главы Полтавского сельского поселения Побожего Владимира Анатольевича - председатель комиссии, заместителя главы Полтавского сельского поселения Красноармейского района Гористова Вячеслава Александровича – заместителя председателя комиссии, начальника отдела по доходам и управлению муниципальным имуществом администрации Полтавского сельского поселения Степаненко Александра Владимировича – секретаря комиссии, начальника общего отдела администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Соколовской Марии Александровны – члена комиссии, начальника юридического отдела администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района, Кулешовой Юлии Викторовны – члена комиссии.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Комиссия зафиксировала следующее:

Арендодатель (организатор торгов) – администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района ИНН 2336017468, КПП 233601001, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Красная, 120.

Предмет торгов: земельный участок, площадью 160000 кв.м, кадастровый номер 23:13:0101002:2, расположенный по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Рабочая, 99. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 23.13-6.1814 (весь участок).

Начальная цена предмета аукциона составляет 40480,00 (сорок тысячи четырехсот восемьдесят) рублей 00 копеек

Шаг аукциона равен 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет: 1214,00 (одна тысяча двести четырнадцать) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

- Участник №1 - Рева Сергей Павлович
- Участник №2 - Чесебиев Мурат Гиссович
- Участник №3 - Удодов Дмитрий Иванович
- Участник №4 - Берсенев Евгений Александрович
- Участник №5 - Магометов Вячеслав Геннадьевич
- Участник №6 - Ульянов Дмитрий Ильич
- Участник №7 - Куликов Валентин Валентинович
- Участник №8 - Титов Сергей Александрович
- Участник №9 - Семенцов Александр Валерьевич.

Участниками торгов внесены суммы задатков:

- Участник № 1 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник № 2 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник № 3 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник № 4 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник №5 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник №6 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник №7 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник №8 - внес задаток в размере 20240,00.
- Участник № 9 - внес задаток в размере 20240,00.

Шаг аукциона составляет - 1214,00 (одна тысяча двести четырнадцать) рублей 00 копеек.

Участник №1 предложил сумму - 1 196 208,00 (один миллион сто девяносто шесть тысяч двести восемь) рублей 00 копеек.

Участник №2 не предложил сумму.

Участник №3 не предложил сумму.

Участник №4 предложил сумму – 558 858,00 (пятьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Участник №5 не предложил сумму.

Участник №6 предложил сумму – 346 408,00 (триста сорок шесть тысяч четыреста восемь) рублей 00 копеек.

Участник №7 предложил сумму – 295 420,00 (двести девяносто пять тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Участник №8 не предложил сумму.

Участник №9 предложил сумму – 1 194 994,00 (один миллион сто девяносто четыре тысячи девятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Предложение участников торгов:

1. Наивысшая цена аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 1 196 208,00 (один миллион сто девяносто шесть тысяч двести восемь) рублей 00 копеек - поступила от участника №1 - Рева Сергей Павлович.

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №1 - Рева Сергей Павлович.
2. Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 1 196 208,00 (один миллион сто девяносто шесть тысяч двести восемь) рублей 00 копеек.

Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеуказанным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором аренды не позднее чем через 30 (тридцати) календарных дней после дня оплаты арендной платы.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: один экземпляр для администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района и один экземпляр для победителя аукциона (арендатора).

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:

Председателем комиссии

Заместителем председателя комиссии

Членом комиссии

Членом комиссии

Секретарем комиссии



В.А. Побожий

В.А. Гористов

М.А. Соколовская

Ю.В. Кулешова

А.В. Степаненко