

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для граждан,

Производственное объединение  
«Камавторесурс», ИНН 2336011970

полное наименование организации – для юридических лиц),  
353800, Краснодарский край,

Красноармейский район, станица Полтавская,

ул. Л.Толстого, 4

(его почтовый индекс и адрес)

## **Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «07» сентября 2015 г.

**23-№ RU-23514301-22-2015**

**Администрация Полтавского сельского поселения**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Красноармейского района**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Государственного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного. Реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта,

**Реконструкция здания склада**

(наименование объекта (этапа)

Капитального строительства)

**Реконструкция здания склада**

В соответствии с проектной документацией)

**расположенного по адресу:**

**станция Полтавская, ул. Народная, 163**

Реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:**

**S = 11600,00 кв. м, 23:13:0106028:7**

**строительный адрес: станция Полтавская, ул. Народная, 163**

**В отношении объекта капитального строительства выдано разрешением на**

**строительство 23- № RU 23514301-59-2015, дата выдачи « 03» июля 2015 г.,**  
**орган, выдавший**

**разрешение на строительство: Администрация Полтавского сельского поселения**

## II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	3021,00	2947,00
В том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	611,00	611,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	шт.	2	2
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	1	1
В том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электропроводка-скрытая;	электропроводка-скрытая;
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		столбчатый, монолитный, бетонный	ленточный кирпичный, монолитный бетонный
Материалы стен		металлический профиль по металлическому прогону	металлический профиль по металлическому прогону, шлакоблок
Материалы перекрытий		металлические фермы	металлические фермы, ж/бетонные плиты
Материалы кровли		металлический профиль	металлический профиль
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв.м	-	-


террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
В том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир(общая площадь, всего в том числе)	шт./ кв. м	-	-
1-комнатные	шт./ кв. м	-	-
2-комнатные	шт., кв. м	-	-
3-комнатные	шт., кв. м	-	-
4-комнатные	шт., кв. м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт., кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность(пропускная	-	-	-

способность, грузоподъемность, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	КВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов		дверные – металлические; оконные – металлопластиковые стеклопакеты	дверные – металлические; оконные – металлопластиковые стеклопакеты

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно  
без технического плана:**

Технический план здания подготовлен филиалом ГУП КК «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ» по Красноармейскому району, 2 сентября 2015 г., кадастровый инженер – Мойса Николай Григорьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-11-699, выдан 6 мая 2011 г., департаментом имущественных отношений Краснодарского края

Глава  
администрации Полтавского  
сельского поселения  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

В. А. Побожий  
(расшифровка подписи)

«07» сентября 2015 г.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# КАМАВТОРЕСУРС

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

353807, Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Льва Толстого, 4  
тел/факс 8 (86165) 3-17-11; тел.приёмная 8 (86165) 3-15-61; e-mail: kamres@bk.ru  
ИНН 2336011970 КПП 233601001

исх. № 346 от 01.09.2015

Главе Полтавского сельского поселения  
Побожему В.А.

Уважаемый Владимир Анатольевич!

*Марина В. А.*  
*01.09.2015*

Прошу Вас, выдать разрешение на ввод объектов в эксплуатацию расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0106028:7, площадью 11 600 кв.м., находящегося по адресу: Россия, Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Полтавская, ул. Народная, 163 после реконструкции.

Перечень объектов:

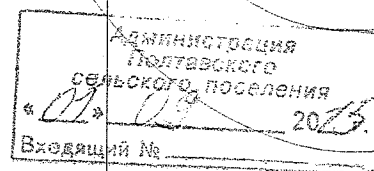
- административное здание;
- здание технической мастерской;
- здание складских помещений.

Согласно статьи 55 градостроительного кодекса РФ документы на ввод объектов в эксплуатацию представлены в полном объеме.

Генеральный директор  
ООО ПО «Камавторесурс»

*[Подпись]*

А.А. Гаряев





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

---

---

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи: 23.06.2015 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи №462 от 15.06.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

Общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение  
"Камавторесурс". ИНН 2336011970. ОГРН 1022304033322.

Вид права:        собственность

Кадастровый (или условный) номер:

23:13:0106028:7

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - эксплуатация  
производственной базы муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства.  
Площадь: 11600 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Народная, 163

Существующие ограничения (обременения) права: Ипотека в силу закона

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
22.06.2015 г. сделана запись регистрации № 23-23/024-23/24/801/2015-4553/2

Регистратор:

/ Гуркина И. Е. /

23-23/024-23/24/801/2015-4553/2



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

Некоммерческое партнёрство

«Саморегулируемая организация

«Краснодарские строители»

350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кирова-Будённого, д. 131/119

WWW.SRO23.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-С-061-06112009

г. Краснодар

"01" ноября 2012 г.

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства

1572.03-2009-2336011970-С-061

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью производственному объединению

"Камавторесурс"

ОГРН 1022304033322, ИНН 2336011970, 353800, Краснодарский край, район Красноармейский,  
ст. Полтавская, ул. Толстого, д. 4

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета НП «СРО «Краснодарские строители», протокол №232 от "01" ноября 2012 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

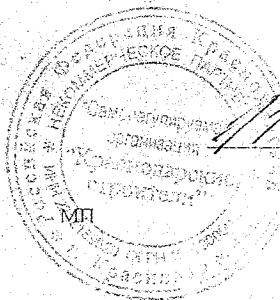
Начало действия с "01" ноября 2012 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 30.12.2010 г. № 1020.02-2009-2336011970-С-061

Председатель Совета



подпись

В.И. Бардаков

0668304

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального  
строительства

от "01" ноября 2012 г.

№ 1572.03-2009-2336011970-С-061

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» Общество с ограниченной ответственностью производственное объединение "Камавторесурс" имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	3. Земляные работы 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
2.	6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций 6.1. Опалубочные работы 6.2. Арматурные работы 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
3.	7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
4.	10. Монтаж металлических конструкций 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
5.	12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) 12.1. Футеровочные работы 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий 12.5. Устройство оклеечной изоляции 12.8. Антисептирование деревянных конструкций 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

0668305

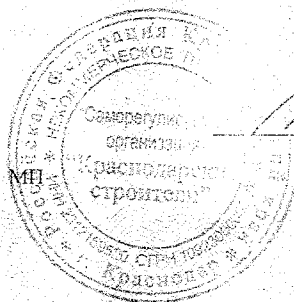


6.	<b>16. Устройство наружных сетей водопровода</b> 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
7.	<b>17. Устройство наружных сетей канализации</b> 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
8.	<b>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения</b> 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
9.	<b>20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи</b> 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
10.	<b>23. Монтажные работы</b> 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
11.	<b>25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов</b> 25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог 25.4. Устройство покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств 25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог 25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог
12.	<b>32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем</b> 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14) 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17) 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19) 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20) 32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ N 23.35, группы видов работ N 25, 29)

- 13 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)
- 33.2. Транспортное строительство
  - 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
  - 33.3. Жилищно-гражданское строительство
  - 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
  - 33.5. Объекты теплоснабжения
  - 33.7. Объекты водоснабжения и канализации

Общество с ограниченной ответственностью производственное объединение "Камавторесурс" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60000000 (шестьдесят миллионов) рублей.

Председатель Совета



(подпись)

В.И. Бардаков

0668307

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для граждан,

Производственное объединение  
«Камавторесурс», ИНН 2336011970

полное наименование организации – для юридических лиц),  
353800, Краснодарский край,

Красноармейский район, станция Полтавская

ул. Л. Толстого, 4  
(его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на строительство

Дата «03» июля 2015 г.

23 - № RU-23514301 – 59 - 2015

### Администрация Полтавского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Красноармейского района

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьёй 51 Государственного кодекса

Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкция объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция здания склада
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположения объекта капитального строительства	23:13:0106028:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположения объекта капитального строительства	23:13:0106028

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 23514301-00343, утвержден постановлением администрации Полтавского сельского поселения от 03.07.2015 г. № 613		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация № 26- 2015, разработанная МП Красноармейского района «Архитектурно-градостроительным центром» в 2015 г., ИНН 2336003659		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>фундамент – столбчатый, монолитный, бетонный,</b> <b>стены –профнастил по металлическим прогонам,</b> <b>перекрытие – металлические фермы;</b> <b>кровля – профнастил;</b>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м)	611,00	Площадь участка (кв. м)	11600,00
	Объем (кв. м)	3021,00	В том числе подземной части (куб. м)	-
	Количество этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв. м)	629,00		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	353800, Краснодарский Край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Народная, 163		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

**Срок действия настоящего разрешения:** - до «03» июля 2016 г.

Глава

администрации Полтавского  
сельского поселения

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«03» июля 2015 г.

  
(подпись)

В. А. Побожий  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Глава

администрации Полтавского  
сельского поселения

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

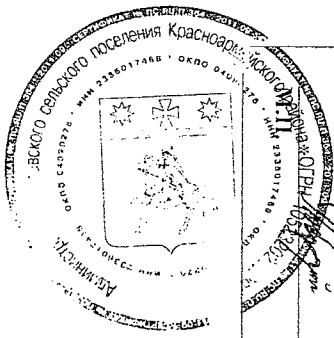
(подпись)

(расшифровка подписи)

В настоящем документе прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью 2 (два) листов

Глава  
Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района

В.А. Побожий





**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О СООТВЕТСТВИИ РЕКОНСТРУИРОВАННОГО  
ОБЪЕКТА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

ст. Полтавская

Застройщик в лице генерального директора ООО ПО «Камавторесурс»  
Гаряева А.А. 353800 Краснодарский край, Красноармейский район, ст.  
Полтавская ул. Л. Толстого 4

Подрядчик в лице генерального директора ООО ПО «Камавторесурс»  
Гаряева А.А. 353800 Краснодарский край, Красноармейский район, ст.  
Полтавская ул. Л. Толстого 4

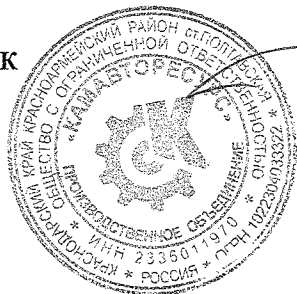
Свидетельствуют, что объект здание склада на территории  
производственной базы в ст. Полтавской, ул. Народная 163,  
общей площадью 611,00 кв.м. реконструирован в соответствии с  
проектной документацией.

Застройщик



А.А. Гаряев

Подрядчик



А.А. Гаряев

**АКТ No. \_\_\_\_\_**  
**ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

3 сентября 2015 Г.

Форма по ОКУД

Дата составления

Организация **ООО ПО «Камавторесурс»**

по ОКПО

Коды
0336003

Код вида операции	Код			
	строитель- ной орга- низации	участка	объекта	

Заказчик в лице **генерального директора ООО ПО «Камавторесурс» Гаряева Андрея Анатольевича** с одной стороны, и исполнитель работ (подрядчик) в лице **директора ООО «Красноармейскаякапстрой» Мананко Игоря Александровича**, с другой стороны, руководствуясь положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке объект **Реконструкция здания технической мастерской под склад готовой продукции** расположенный по адресу **Краснодарский край, Красноармейский район, ст.Полтавская, ул. Народная, 163**
2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство **MRU23514301-58-2015 от 03.07.2015г.** выданным **Администрацией Полтавского сельского поселения Красноармейского район.**
3. В строительстве принимало участие **ООО «Красноармейскаякапстрой».**
4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **Муниципальным предприятием Красноармейского района «Архитектурно градостроительным центром»** выполнившим **проект реконструкции здания технической мастерской под склад готовой продукции.**
5. Исходные данные для проектирования выданы **ООО ПО «Камавторесурс».**
6. Проектно-сметная документация утверждена.
7. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:  
начало работ **июль 2015 года,**  
окончание работ **сентябрь 2015 года.**



8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке **склад готовой продукции** имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
<b>Общая площадь</b>	<b>м.кв.</b>	<b>588</b>		<b>588</b>	
<b>Объем</b>	<b>м.куб.</b>	<b>3260</b>		<b>3260</b>	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь застройки)	м2		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
в том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	м2		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м2		
жилая площадь	м2		
в том числе:			
Однокомнатных	шт.		
общая площадь	м2		
жилая площадь	м2		
жилая площадь	м2		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно - сметной документации  
Всего **11 000 000 (одиннадцать миллионов) руб.** \_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно - монтажных работ \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов - .

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении.

15. Дополнительные условия \_\_\_\_\_

Объект сдал **Директор**

**ООО «Красноармейскаякапстрой»**

**И.А. Мананко**

Объект принял **Генеральный директор**

**ООО ПО «Камавторесурс»**

**А.А. Гаряев**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОЛТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.07.2015

№ 013

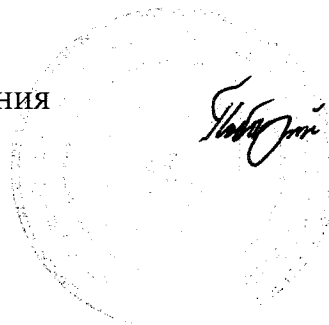
станция Полтавская

**Об утверждении градостроительного плана земельного участка,  
расположенного по адресу: станция Полтавская, ул. Народная, 163**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 мая 2011 года № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», Уставом Полтавского сельского поселения, на основании заявления генерального директора ООО ПО «Камавторесурс» А.А. Гаряева от 3 июля 2015 года и представленных заявителем документов администрация Полтавского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить градостроительный план № RU 23514301-00343 земельного участка с кадастровым номером 23:13:0106028:7 площадью 11600 кв. м, расположенного в станции Полтавской, ул. Народная, 163.
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава  
Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района



В. А. Побожий

# Градостроительный план земельного участка

№ RU	2	3	5	1	4	3	0	1	-	0	0	3	4	3
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

заявления генерального директора ООО ПО «Камавторесурс» Гаряева А. А.

от 03.07.2015 г.

(реквизиты решения уполномоченного органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и Ф.И.О. заявителя физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

## Местонахождения земельного участка:

Краснодарский край

(субъект Российской Федерации)

Красноармейский район,

(муниципальный район или городской округ)

Полтавское сельское поселение

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка

23:13:0106028: 7

Заполняется при наличии кадастрового номера

Описание местоположения границ земельного участка Краснодарский край,

Красноармейский район, юго-восточная часть станицы Полтавской

Площадь земельного участка: 1,1600 га (11600 кв.м.)

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства) в границах зоны допустимого размещения зданий, строений и сооружений

План подготовлен О. А. Жариковой

Специалистом-архитектором Полтавского сельского поселения

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 03.07.2015

(дата)

(подпись)

О.А. Жарикова

(расшифровка подписи)

Представлен Администрации Полтавского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

03.07.2015

(дата)

Утвержден Постановлением администрации Полтавского сельского поселения

Красноармейского района от 03.07.2015 № 615

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

## **2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства**

Правила землепользования и застройки Полтавского сельского поселения Красноармейского района, применительно к территории станицы Полтавской, утвержденные решением Совета № 67/1 от 19.12.2013 г.

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

### **2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка**

П – 5. Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности С33-50 м.

*Зона П-5 выделена для обеспечения правовых условий формирования предприятий, производств и объектов V класса опасности, с низкими уровнями шума и загрязнения. Допускается широкий спектр коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.*

#### **ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Площадки производственных предприятий V класса вредности различного профиля; административные учреждения управления производством, предприятия общественного питания, специализированные учреждения здравоохранения, предприятия бытового обслуживания; объекты энергоснабжения, водоснабжения и канализации, транспорта, ремонтного хозяйства, Производственные площадки предприятий: предзаводские (за пределами ограды или условной границы предприятия); производственные - для размещения основных производств; подсобные - для размещения ремонтных, строительно-эксплуатационных, тарных объектов, объектов энергетики и других инженерных сооружений; складские - для размещения складских объектов, контейнерных площадок, объектов внешнего и внутризаводского транспорта.	минимальная/максимальная площадь земельных участков 1000-250000 кв. м; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%; максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; минимальный отступ от границ участка - 1 м; минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов - 5 м;
Объекты инженерного обеспечения и	минимальная площадь земельных

<p>объекты вспомогательного инженерного назначения.</p> <p>мини-ТЭЦ, трансформаторные подстанции, распределительные пункты, центральные тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции; сооружения связи;</p> <p>объекты пожарной охраны, пожарные депо; зеленые насаждения.</p>	<p>участков - 10 кв. м;</p> <p>минимальный отступ от границ участка - 1 м;</p> <p>максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка - устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;</p>
<p>открытые площадки для стоянки легковых автомобилей (в том числе инвалидов);</p> <p>стоянки для легковых и грузовых автомобилей надземного открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, гаражи, мотовелостоянки.</p>	<p>вместимость до 300 машино-мест, встроенные, пристроенные до 150 машино-мест;</p> <p>минимальная площадь земельных участков - 80 кв. м;</p> <p>минимальный отступ от границ участка - 1 м;</p> <p>максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 12 м;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка - устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;</p>

**УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

<b>ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
<p>объекты обслуживания открытой сети (размещаемые на границе территорий производственных зон и жилых районов (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест (отдельно стоящих, встроенных, пристроенных, подземных) на территории участка));</p> <p>объекты оптовой торговли, торгово-бытового назначения, спорта, сбербанки, отделения связи, а также офисы;</p>	<p>минимальная/максимальная площадь земельных участков – 1000/5000 кв. м;</p> <p>максимальное количество надземных этажей зданий – 5 этажей (включая мансардный этаж);</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%;</p>
<p>Объекты по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10, шиномонтажные мастерские, мойки автомобилей до двух</p>	<p>минимальная/максимальная площадь земельных участков 25/10000 кв. м;</p> <p>минимальный отступ от границ участка - 1 м;</p> <p>максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м;</p>

постов, мойки автомобилей с количеством постов от 2 до 5.	<p>максимальный процент застройки в границах земельного участка - устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;</p> <p>Расстояние до жилых и общественных зданий от моек автомобилей до двух постов - 50 м;</p> <p>Расстояние до жилых и общественных зданий (кроме моек автомобилей до двух постов) - 100 м;</p>
АЗС для легкового автотранспорта, оборудованные системой закольцовки паров бензина, автогазозаправочные станции с компрессорами внутри помещения с количеством заправок не более 500 автомобилей в сутки без объектов технического обслуживания автомобилей	<p>максимальная площадь земельных участков – 2000 кв. м;</p> <p>минимальный отступ от границ участка - 1 м;</p> <p>максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 5 м;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка - устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;</p> <p>Расстояние до границ земельных участков дошкольных и школьных образовательных учреждений, лечебных учреждений, до жилых домов и других общественных зданий и сооружений - 50 м.</p> <p>1. Указанное расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных резервуаров для хранения жидкого топлива.</p>

**ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
<p>объекты обслуживания закрытой сети:</p> <p>медицинский пункт (при списочной численности от 50 до 300 работающих);</p> <p>фельдшерский или врачебный здравпункт (при списочной численности более 300 работающих);</p> <p>организации общественного питания:</p> <p>комната приема пищи (при численности работающих в смену менее 30 человек);</p> <p>столовая работающая на полуфабрикатах (при численности работающих в смену более 200 человек);</p>	<p>Площадь медицинского пункта следует принимать:</p> <p>12 м<sup>2</sup> - при списочной численности от 50 до 150 работающих;</p> <p>18 м<sup>2</sup> - при списочной численности от 151 до 300 работающих.</p>
резервные участки на территории предприятия	площадь и параметры использования принимаются в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений в случае расширения и модернизации производства
площадки для мусоросборников	расстояние от площадок для мусоросборников до производственных и вспомогательных помещений не менее - 30 м.

Примечание (общее):

При размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила.

При размещении зданий, строений и сооружений необходимо учитывать положения следующих статей настоящих правил:

Статья 37. Параметры разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости в различных территориальных зонах;

Статья 38. Описание ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия;

Статья 39. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям;

Статья 40. Иные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

На территориях, подверженных подтоплению, в том числе потенциальному, строительство объектов капитального строительства разрешается при условии одновременного выполнения локальных дренажно - защитных работ в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов».

В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размещение производственной территориальной зоны не допускается:

а) в составе рекреационных зон;

б) на землях особо охраняемых территорий, в том числе:

в первом поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения;

в первой зоне округа санитарной охраны курортов, если проектируемые объекты не связаны непосредственно с эксплуатацией природных лечебных средств курорта;

в водоохранных и прибрежных зонах рек, морей;

в зонах охраны памятников истории и культуры без согласования с соответствующими органами охраны памятников;

в зонах активного карста, оползней, оседания или обрушения поверхности, которые могут угрожать застройке и эксплуатации предприятий;

на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отбросами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора;

в зонах возможного катастрофического затопления в результате разрушения плотин или дамб.

При размещении производственной зоны на прибрежных участках рек и других водоемов планировочные отметки площадок предприятий должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для предприятий, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, один раз в 100 лет, для остальных предприятий - один раз в 50 лет, а для предприятий со сроком эксплуатации до 10 лет - один раз в 10 лет.



На территориях предприятий I - II классов и в пределах их санитарно-защитных зон не допускается размещать предприятия пищевой, легкой, медицинской, фармацевтической и других отраслей промышленности с санитарно-защитной зоной 50 - 100 м.

Не допускается расширение производственных предприятий, если при этом требуется увеличение размера санитарно-защитных зон.

Размер санитарно-защитной зоны предприятий мясной промышленности до границы животноводческих, птицеводческих и звероводческих ферм должен быть 1000 м.

При проектировании предприятий мясной промышленности на берегах рек и других водоемов общественного пользования их следует размещать ниже по течению от населенных пунктов.

Запрещается проектирование указанных предприятий на территории бывших кладбищ, скотомогильников, свалок.

## 2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

### 2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Шири на (метров)	3. Полоса отчужде ния	4. Охран- ные зоны	5. Площадь земель- ного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр- ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр- ва (га)
							макс	мин	
23:13:010602 8: 7	101,95	108,71	—	—	1,1600	—	—	—	—

### 2.2.2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений

5 м

### 2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка

75%

### 2.2.4. Иные показатели:

Проектирование вести в соответствии с техническими регламентами и нормами пожарной, санитарно - эпидемиологической, градостроительной, строительной и экологической безопасности

Информация о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Технические условия о возможности технологического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети водоснабжения и водоотведения, выданные 2015 г., МПЖКХ Красноармейского района.

- Технические условия о возможности технологического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газоснабжения 2015 г., выданные ОАО «Газпром Газораспределение Краснодар»

- Технические условия о возможности технологического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети электроснабжения 2015 г., выданные филиалом ОАО «Кубаньэнерго» Славянские Электрические Сети.

**2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:**

(заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается, не распространяется)

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах**

мер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
-	-	-	-	-	-

**капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ 1, Административное здание,  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 28763,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен 11.12.2012 г.  
(дата)

Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-краевое БТИ» по Красноармейскому району  
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости  
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 2, Здание технической мастерской,  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 28763,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен 11.12.2012 г.  
(дата)

Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-краевое БТИ» по Красноармейскому району  
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости  
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 3, Здание складских помещений,  
(согласно чертежу (назначение объекта капитального строительства)  
градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер 28763,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен 11.12.2012 г.  
(дата)

Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-краевое БТИ» по Красноармейскому району  
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости  
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 4, Здание складских помещений,  
(согласно чертежу (назначение объекта капитального строительства)  
градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер 28763,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен 11.12.2012 г.  
(дата)

Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-краевое БТИ» по Красноармейскому району  
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости  
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ отсутствует, отсутствует,  
(согласно чертежу (назначение объекта культурного наследия)  
градостроительного плана)

отсутствует  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре отсутствует от отсутствует  
(дата)

### 4. Информация о разделении земельного участка

отсутствует  
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)