**ОТЧЕТ**

**главы Полтавского сельского поселения Красноармейского района**

**на открытой сессии Совета полтавского сельского поселения**

**Красноармейского района 1 марта 2016 года**

**Уважаемые депутаты!**

Представляю вам отчет о работе администрации Полтавского сельского поселения за 2015 год.

Для того, чтобы увидеть особенности минувшего года, предлагаю посмотреть на слайд № 1, где представлена информация о доходах и расходах бюджета Полтавского сельского поселения за последние 5 лет. На слайде видно, что доходы получены ниже, чем за предыдущие 3 года, а расходы сложились самыми высокими за представленные годы.

Собственные доходы (налоговые и неналоговые) в 2015 году составили 79422,9 тыс.руб., исполнены на 101,7 % в разрезе всех статей.

Структура доходов сложилась следующим образом (слайд № 2). На слайде видно, что основную долю в структуре доходов имеют два источника доходов – это НДФЛ (налог на доходы физических лиц) 46,3% и земельный налог - 33,8%. Третьим по величине источником являются акцизы на нефтепродукты - 8,8 %. Затем следует налог на имущество физических лиц – 8,7 %.

Прочие доходы составляют 2,4 %.

Приведенная выше структура доходов еще раз говорит о необходимости легализации занятости населения. Численность трудоспособного населения, проживающего на территории станицы Полтавской, составляет 14 950 человек. Если взять в расчет, что НДФЛ уплатили 8 100 человек, занятых в экономике, то получается, что 6 850 человек, не уплачивающих НДФЛ при минимальной зарплате 10 086 руб., могли бы дополнительно принести в доходную часть бюджета поселения 14 011 269 руб.

Темп роста налоговых и неналоговых доходов составил 71,4 %. Отсутствие роста доходов в 2015 году получено по причине влияния разовых платежей предыдущего года по штрафным санкциям в сумме 28,3 млн. руб., а также потери поступлений по арендной плате в размере 7 086 469,51 руб., в результате произошедших накануне изменений в налоговом законодательстве, а также 1 082 525,5 – доход от продажи земельных участков.

Несмотря на то, что удельный вес недоимки у нас ниже краевого среднепоселенческого уровня (9,3 %), и составляет 7,5 %, в абсолютном выражении это внушительные цифры. Только по налогу на имущество и земельному налогу с физических лиц недоимка с пеней на 1 марта 2016 года составляет 4 455,01 тыс. руб.

В январе и феврале текущего года собрано 482,75 тыс. руб. недоимки.

Учитывая важность вовлечения этого резерва в бюджет поселения, еженедельно проводим заседания межведомственной комиссии по вопросу уплаты налоговых и неналоговых платежей.

Утвержден график снижения недоимки на 2016 год, в соответствии с которым с марта по июль включительно недоимка по налогу на имущество и земельному налогу с физических лиц должна быть сокращена не менее, чем на 1 780 тыс.руб., т.е. на 40 %.

Другим существенным резервом пополнения бюджета поселения, тем более в нынешних экономических условиях, должно стать бесхозное имущество. За период с 2010 года от реализации данного имущества получен доход в размере 326 790,18 руб. при затратах на оформление 14 294,20 руб., хотя цифра дохода должна быть в разы больше.

И еще об одном. По состоянию на 1 марта 2016 года в станице Полтавской имеется 136 многоквартирных домов (МКД). Из них 25 МКД поставили на кадастровый учет земельный участок и собственники жилых помещений зарегистрировали свое право общедолевой собственности на данный земельный участок. По 79 МКД земельный участок поставлен на кадастровый учет, но право в ЕГРП не зарегистрировано. Жители 32 домов не установили точные границы земельного участка, предназначенного для размещения МКД (из них по трем домам земельный участок вообще не стоит на кадастровом учете как ранее учтенный: ул. Интернациональная, 57, ул. Интернациональная, 99, пер. Л.Толстого, 1.

По шести домам неверно установлен вид разрешенного использования земельного участка: ул. Красная, 102, ул. Ленина, 148, ул. Красноармейская, 152, ул. Красноармейская, 154-ЛПХ, ул. Огородняя, 29 в – ИЖС и ул. Жлобы, 82 – под общественную застройку.

Вопрос межевания земельных участков по многоквартирным домам даже не столько экономический, сколько политический и эстетический. Как правило, именно те дома, которые не отмежеваны, не отличаются порядком в содержании придомовых территорий, имеют другие проблемы.

Отделу по доходам и управлению муниципальным имуществом (Быкова Т.Г.) совместно с землеустроителем (Кривега В.М.) необходимо в срок до 2017 года эту работу завершить.

В январе – феврале текущего года при плане 6 442 тыс.руб. собрано 7 054,10 тыс. руб. доходов, или больше на 612,10 тыс.руб. Однако, это ниже уровня прошлого года (январь – февраль – 7 249,09 тыс.руб.).

11 марта 2016 года в этом зале будет проводиться выездная научно-практическая конференция Законодательного Собрания Краснодарского края по вопросу «Укрепление финансово-экономических основ муниципальных образований» Красноармейского, Калининского и Приморско-Ахтарского районов. В рамках конференции в фойе Дома культуры будет организована выставка продукции, производимой в том числе и нашими Полтавскими предприятиями: ЗАО «Полтавские консервы», ОАО «Полтавский КХП», ООО «Брют», ООО «Белозерное Агроплюс», ИП Залян, ООО «Лидер-2004», ООО «Промсервис-ЮГ».

Структура расходов бюджета Полтавского сельского поселения в 2015 году представлена на слайде № 3. Из приведенных данных видно, что самые большие расходы пошли на дорожное хозяйство (дорожные фонды) – 43 810,3 тыс. руб. или 35,6 %. В 2015 году мы произвели ремонт главной въездной улицы в станицу Полтавскую – ул. Центральной, ул. Таманской от ул. Коммунистической до ул. Интернациональной, ул. Кубанской от ул. Таманской до приемного покоя районной больницы, ул. Тельмана от ул. Интернациональной в сторону свалки. Кроме того, в рамках подпрограммы «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения Краснодарского края» отремонтировано 5 объектов с общим финансированием в размере 7 426 431 руб., в том числе краевой бюджет – 5 826 132 руб., местный бюджет – 1 600 299 руб. (21,54 %).

И все же этого недостаточно. Проблема ремонта дорог остается самой острой. А тенденция финансирования не радует (слайд № 4).

Структура расходов на благоустройство Полтавского сельского поселения в 2015 году приведена на слайде № 5. Всего израсходовано на благоустройство 28 979,1 тыс. руб.

Среди самых заметных, резонансных событий 2015 года стало строительство плоскостного светомузыкального фонтана, названного в честь главного события прошедшего года – 70-летия Великой Победы «Фонтаном Победы». Выполнены работы по ремонту мемориала в центральном парке, появился интересный знак на пересечении ул. Красной и ул. Казачьей, символизирующий противотанковый еж.

Преобразилась стела В.И. Федоренко и сама развязка ул. Центральной и ул. Федоренко. Проведен косметический ремонт здания администрации сельского поселения и МКУК «Полтавский культурный центр». Высажено 110 новых крупномерных саженцев платанов и лип на бульварной зоне ул. Ленина.

На средства бюджета Полтавского сельского поселения в 2015 году проложено 752,5 м.п. тротуаров: по ул. Интернациональной по обе стороны дороги от ул. Красной до ул. Жлобы, участки: по ул. Красной – ул. Казачьей, по ул. Центральной – ул. Федоренко, по ул. Таманской от ул. Набережной в сторону ул. Коммунистической.

Выполнен пешеходный подход площадью 99,45 кв.м. со стороны ул. Ленина к д/с № 6. Подрядчик – ООО «Дорполтавсервис» (директор – Спесивцева Вера Васильевна).

Стоимость выполненных работ – 334 190 руб., из них 200 000 руб. получены в качестве премии от ЗСК, а 134 190 руб. добавило сельское поселение.

Кроме того, нам удалось привлечь спонсорские средства ООО «Приволье» г. Славянск-на-Кубани (руководитель Лагошин Сергей Ильич) в размере 283,0 тыс. руб.

В результате произведено мощение плиткой фирмы «Выбор С» площадью 183 кв.м. по ул. Красной от ул. Ленина до МКД № 114.

Конечно, это капля в море.

Например, за январь 2016 года объем потребленной электроэнергии на уличное освещение составил 25 036,00 кВт.ч, что при тарифе 6,3939 руб.вылилось в сумму к расчету 188 891,66 руб. За 12 месяцев эта цифра составит 2 266 699,92 руб.

Здесь есть возможности экономии, которые можно и нужно направить на освещение «темных» мест станицы.

Даже в расходе электроэнергии на работу светофорных объектов есть информация к размышлению. Если светофоры на ул. Красная – ул. Народная расходуют 98 кВт.ч в месяц, то на ул. Жлобы – ул. Интернациональная – 412 кВт.ч, на ул. Ленина – ул. Жлобы – 344 кВт.ч.

Разница в год по двум объектам – 42 966,84 руб.

Получены из АО «Газпром газораспределение Краснодар» 3 февраля 2016 года технические условия на строительство распределительного газопровода высокого давления и двух ШРП по ул. Народной от ул. Элеваторной до ул. Янтарной, КСТ «Мечта» и КСТ «Мелиоратор», а также технические условия на строительство распределительного газопровода низкого давления по ул. Д.Бедного, ул. Тимирязева, ул. Вавилова, ул. Болотова, ул. Степной, ул. Весенней, ул. Лукьяненко, ул. Прянишникова, ул. Вернадского, ул. Чаянова (246 потребителей).

Следующим шагом должно стать изготовление проектной документации, которая согласно Градостроительного кодекса РФ подлежит экспертизе.

Предварительная сводная смета на проектные и изыскательные работы, полученная из ООО «Краснодар Газ-Сервис», составляет соответственно 2 758 570,89 руб. и 1 482 900,01 руб.

В сентябре 2015 года в г. Геленджике состоялось заседание бассейнового совета Кубанского бассейнового округа, на котором был утвержден Перечень водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в зоне деятельности Кубанского БВУ, представляемых на защиту бюджетных проектировок в Росводресурсы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, в котором в разделе Министерства природных ресурсов Краснодарского края среди 14 объектов на 2016 год значится «Восстановление и экологическая реабилитация Полтавского Ерика в станице Полтавской Красноармейского района Краснодарского края».

Это решение стало возможным благодаря поддержке и усилиям главы нашего района Юрия Валентиновича Васина, депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края Сергея Владимировича Кизинька, Игоря Александровича Лобача, руководителя ООО ПО «Камавторесурс», депутата районного Совета Андрея Анатольевича Гаряева и Павла Анатольевича Ворсунова.

В 2015 году третий раз чемпионом мира и в пятый раз чемпионом Европы по гиревому спорту стал наш земляк Алексей Коломацкий (тренер Сахаров Виктор Васильевич).

На прошедшей 24 февраля 2016 года сессии районного Совета депутаты подвели итоги районного конкурса на звание «Лучший орган территориального общественного самоуправления». Первое место занял ТОС № 1 Полтавского сельского поселения (руководитель Мищенко Лидия Павловна).