**ИЗВЕЩЕНИЕ о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории Красноармейского района Краснодарского края**

1.    В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый квартал | Месторасположение по поселениям |
| 1 | 23:13:0104032 | Полтавское сельское поселение |
| 2 | 23:13:0104061 | Полтавское сельское поселение |

в целях исполнения муниципальных контрактов от 10 июля 2023 года № 13Ю/23-64, от 13 июля 2023 года № 13Ю/23-65 в период с 10 июля 2023 года по 20 декабря 2023 года будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Администрация муниципального образования Красноармейский район

адрес: 353800 Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Красная, 122.

адрес электронной почты: [kr\_armeysk@mo.krasnodar.ru](mailto:kr_armeysk@mo.krasnodar.ru)

номер контактного телефона 8(86165) 3-28-28, 3-37-52.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является:

отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – краевое БТИ» по Красноармейскому району;

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Отришко Сергей Андреевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: АССОЦИАЦИЯ СРО «МСКИ»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1942;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров 26.03.2018;

почтовый адрес: 620144, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 1126;

адрес электронной почты: [office@sromski.ru](mailto:office@sromski.ru), [info@sromski.ru](mailto:info@sromski.ru);

номер контактного телефона: 8 (800) 700-96-28.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13.07.2015 года№218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу, сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), либо обратиться с соответствующим заявлением в ГАУ КК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края», информация об адресах размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. Заинтересованные лица в соответствии с п. 5 ч.1.2 ст.18 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган регистрации прав заявление о внесении сведений в ЕГРН о ранее учтенном объекте недвижимости.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Период выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1 | 23:13:0104061 | с 10 июля 2023 г. по 20 декабря 2023 г. |
| 2 | 23:13:0104032 | с 13 июля 2023 г. по 20 декабря 2023 г. |